

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Пушкинский"(2 дома)

№ 63-000268 по состоянию на 30.07.2019

Дата подачи декларации: 18.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самарский Проект</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самарский Проект</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>443110</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Октябрьский район</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Осипенко</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(846)979-92-17</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sicrp@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://samproekt.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шматков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Эдуард</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6316091453</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1046300556422</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шматков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Эдуард</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>49 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шматкова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Светлана</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>51 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация СОЮЗ "Содружество строителей"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6316144627</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-056-28102009</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>25.10.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>27 606 394,05 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 654 219,66 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
**2**

9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  
**ГПЗУ № RU 63301000-2094, утвержден 20.03.2014 г. Распоряжением Департамента строительства и архитектуры г.о. Самара № РД-308**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:  
**многоквартирный дом**

9.2.2 Субъект Российской Федерации:  
**обл Самарская**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город Самара, район Ленинский</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Маяковского, Чкалова, Арцыбушевская, Братьев Коростелевых</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Маяковского, Чкалова, Арцыбушевская, Братьев Коростелевых</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9107,53 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Самонесущие наружные стены из пустотелого керамического кирпича, монолитный железобетонный каркас)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город Самара, район Ленинский</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Маяковского, Чкалова, Арцыбушевская, Братьев Коростелевых</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3518 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Кирпичные капитальные стены)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5666,83 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>859,41 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6526,24 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>2434,95 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>240,8 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2675,75 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Творческая архитектурно-проектная мастерская "Самараархпроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316021897</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Строитель-Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6315402890</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Творческая мастерская заслуженного архитектора А.Н. Герасимова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6315544213</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.06.2007</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>453.08.06.01.02.07</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управление государственной экспертизы Республики Мордовия»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326200279</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0216-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр экспертиз проектов строительства</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0240-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр экспертиз проектов строительства"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Пушкинский"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU63301000-164</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.07.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>21.06.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Самарской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-301000-117-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.09.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Самарской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>629</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.09.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.09.2010</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>01.03.2011, 28.02.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент градостроительства городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0516004:12</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12422 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрено устройство: -подъездов и подходов с асфальтовым покрытием к жилым домам № 1 и № 4. Секция 1 -пешеходных тротуаров по контуру домов -площадки для временной парковки автомобилей Всего до 0,335 га</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено 5 м/мест, в т.ч. места для парковки личных автомашин инвалидов</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены: -площадки (всего до 481 м²): для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения; -малые архитектурные формы: скамейки, урны, детский игровой комплекс, песочница, горка, карусель, качели.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено вблизи объекта 1 место и 2 контейнера для ТБО</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрена посадка: - деревьев: кизильник блестящий; - кустарников: сирень; - газонных трав (621 м²).</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом МДИ</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с ТУ №24-ПТО МП «Самарагорсвет» от 12.02.2015 г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самараводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>№ТУ-05/571/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2017</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самараводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>№ТУ-05/571/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Электросеть-Волга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6313539056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>11-ТП/2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Т Плюс»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 782 995 420 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие Сетевые информационные системы</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие Сетевые информационные системы</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие Сетевые информационные системы</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**6316048881**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**90**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**5**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**5**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	107.19	3
2	квартира	2	1	68.89	2
3	квартира	2	1	48.88	1
4	квартира	2	1	38.05	1
5	квартира	2	1	63.86	2
6	квартира	2	1	43.44	1
7	квартира	3	1	106.91	3
8	квартира	3	1	68.82	2
9	квартира	3	1	49.12	1
10	квартира	3	1	44.53	1
11	квартира	3	1	65.38	2
12	квартира	3	1	43.24	1
13	квартира	4	1	106.91	3
14	квартира	4	1	68.82	2
15	квартира	4	1	49.25	1
16	квартира	4	1	44.43	1
17	квартира	4	1	65.27	2
18	квартира	4	1	43.24	1
19	квартира	5	1	106.75	3
20	квартира	5	1	68.71	2
21	квартира	5	1	49.22	1
22	квартира	5	1	44.43	1
23	квартира	5	1	65.27	2



24		кварт ира	5	1	43.24	1
25		кварт ира	6	1	106.70	3
26		кварт ира	6	1	68.71	2
27		кварт ира	6	1	49.22	1
28		кварт ира	6	1	44.33	1
29		кварт ира	6	1	65.22	2
30		кварт ира	6	1	43.19	1
31		кварт ира	7	1	106.58	3
32		кварт ира	7	1	68.66	2
33		кварт ира	7	1	49.15	1
34		кварт ира	7	1	44.33	1
35		кварт ира	7	1	65.11	2
36		кварт ира	7	1	43.19	1
37		кварт ира	8	1	106.46	3
38		кварт ира	8	1	68.66	2
39		кварт ира	8	1	49.12	1
40		кварт ира	8	1	44.28	1
41		кварт ира	8	1	65.06	2
42		кварт ира	8	1	43.14	1
43		кварт ира	9	1	108.08	3
44		кварт ира	9	1	68.56	2
45		кварт ира	9	1	49.02	1
46		кварт ира	9	1	44.23	1
47		кварт ира	9	1	64.86	2
48		кварт ира	9	1	43.14	1
49		кварт ира	10	1	108.01	3
50		кварт ира	10	1	68.56	2
51		кварт ира	10	1	48.91	1
52		кварт ира	10	1	44.08	1
53		кварт ира	10	1	64.65	2
54		кварт ира	10	1	43.07	1
55		кварт ира	11	1	107.95	3
56		кварт ира	11	1	68.46	2
57		кварт ира	11	1	48.86	1
58		кварт ира	11	1	44.03	1
59		кварт ира	11	1	64.65	2
60		кварт ира	11	1	42.97	1
61		кварт ира	12	1	107.83	3
62		кварт ира	12	1	68.46	2
63		кварт ира	12	1	48.81	1
64		кварт ира	12	1	44.03	1
65		кварт ира	12	1	64.65	2
66		кварт ира	12	1	42.86	1

67	кварт ира	13	1	107.75	3
68	кварт ира	13	1	71.35	2
69	кварт ира	13	1	48.81	1
70	кварт ира	13	1	43.95	1
71	кварт ира	13	1	64.65	2
72	кварт ира	13	1	42.86	1
73	кварт ира	14	1	107.75	3
74	кварт ира	14	1	71.35	2
75	кварт ира	14	1	48.76	1
76	кварт ира	14	1	43.92	1
77	кварт ира	14	1	64.51	2
78	кварт ира	14	1	42.80	1
79	кварт ира	15	1	107.57	3
80	кварт ира	15	1	71.22	2
81	кварт ира	15	1	48.76	1
82	кварт ира	15	1	43.85	1
83	кварт ира	15	1	64.51	2
84	кварт ира	15	1	42.75	1
85	кварт ира	16	1	107.32	3
86	кварт ира	16	1	74.90	2
87	кварт ира	16	1	49.04	1
88	кварт ира	16	1	44.69	1
89	кварт ира	16	1	67.37	2
90	кварт ира	16	1	42.70	1

Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 4. Секция 1 (по генплану). I этап

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	1	208.74	нежилое помещение № 1	
					тамбур	4.46
					нежилое помещение	100.27
					тамбур	4.27
					нежилое помещение	81.02
					подсобное помещение	6.68
					коридор	1.64
					санузел	1.68
					комната уборочного инвентаря	2.04
		1 этаж			тамбур	3.01
					лестница	3.67
2	нежилое помещение	подвал	1	20.38	нежилое помещение № 3	
					нежилое помещение	18.06

					подсобное помещение	2.32
3	нежилое помещение	1 этаж	1	246.67	нежилое помещение № 4	
					тамбур	2.63
					тамбур	5.46
					тамбур	3.54
					нежилое помещение	97.46
					нежилое помещение	85.17
					нежилое помещение	12.94
					комната уборочного инвентаря	1.64
					санузел	1.43
					санузел	1.43
					подсобное помещение	13.42
					техническое помещение	6.95
					подсобное помещение	2.16
					техническое помещение	10.65
					техническое помещение	1.79
4	нежилое помещение	1 этаж	1	20.8	нежилое помещение № 5	
					нежилое помещение	15.66
					нежилое помещение	3.32
					санузел	1.82
5	нежилое помещение	1 этаж	1	76.99	нежилое помещение № 6	
					тамбур	3.09
					нежилое помещение	55.59
					нежилое помещение	7.95
					нежилое помещение	7.03
					санузел	1.53
					санузел	1.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	1.Тех. помещение	Подвал	техническое	36.35
2	2.Водомерный узел	Подвал	техническое	10.65
3	3.Тепловой пункт	Подвал	техническое	11.09
4	4. Насосная	Подвал	техническое	17.03
5	5. Водомерный узел	Подвал	техническое	5.21
6	6. Бойлерная	Подвал	техническое	79.49
7	7. Насосная	Подвал	техническое	11.22
8	8. Тамбур	Подвал	техническое	1.70
9	9а. Коридор	Подвал	техническое	2.41

10	9. Коридор	Подвал	техническое	14.33
11	10.Подсобное помещение	Подвал	техническое	8.96
12	12. Подсобное помещение	Подвал	техническое	19.61
13	14. Тех. помещение	Подвал	техническое	10.59
14	13. Тех. помещение	Подвал	техническое	1.76
15	25. Тамбур	1 этаж	общественное	6.45
16	25а. Тамбур	1 этаж	общественное	3.47
17	26. Коридор	1 этаж	общественное	1.84
18	27. Помещение консьержки	1 этаж	общественное	13.73
19	28. Санузел	1 этаж	общественное	1.71
20	29. Электрощитовая	1 этаж	техническое	10.90
21	30.Электрощитовая	1 этаж	техническое	6.65
22	31. Лифтовой холл	1 этаж	общественное	21.14
23	32. Инвентарная	1 этаж	техническое	5.70
24	33. Комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	2.88
25	34.Лестничная клетка	1 этаж	общественное	15.97
26	59..Лестничная клетка	2 этаж	общественное	15.97
27	60.Общественная лоджия	2 этаж	общественное	4.33
28	61.Тамбур	2 этаж	общественное	3.17
29	62. Тамбур	2 этаж	общественное	3.03
30	63. Коридор	2 этаж	общественное	26.83
31	64. Коридор	2 этаж	общественное	3.75
32	65. Лифтовой холл	2 этаж	общественное	8.04
33	66. Лестничная клетка	3 этаж	общественное	15.97
34	67. Общественная клетка	3 этаж	общественное	4.33
35	68. Тамбур	3 этаж	общественное	3.17
36	69. Тамбур	3 этаж	общественное	3.03
37	70. Коридор	3 этаж	общественное	26.83
38	71. Коридор	3 этаж	общественное	3.75
39	72. Лифтовой холл	3 этаж	общественное	8.04
40	73. Лестничная клетка	4 этаж	общественное	15.97
41	74. Общественная лоджия	4 этаж	общественное	4.33
42	75. Тамбур	4 этаж	общественное	3.17
43	76. Тамбур	4 этаж	общественное	3.03
44	77. Коридор	4 этаж	общественное	26.83
45	78. Коридор	4 этаж	общественное	3.75
46	79. Лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.04
47	80. Лестничная клетка	5 этаж	общественное	15.97
48	81. Общественная лоджия	5 этаж	общественное	4.33
49	82. Тамбур	5 этаж	общественное	3.17
50	83. Тамбур	5 этаж	общественное	3.03
51	84. Коридор	5 этаж	общественное	26.83
52	85. Коридор	5 этаж	общественное	3.75

53	86. Лифтовой холл	5 этаж	общественное	8.04
54	87. Лестничная клетка	6 этаж	общественное	15.97
55	88. Общественная лоджия	6 этаж	общественное	4.33
56	89. Тамбур	6 этаж	общественное	3.17
57	90. Тамбур	6 этаж	общественное	3.03
58	91. Коридор	6 этаж	общественное	26.83
59	92. Коридор	6 этаж	общественное	3.75
60	93. Лифтовой холл	6 этаж	общественное	8.04
61	94. Лестничная клетка	7 этаж	общественное	15.97
62	95. Общественная лоджия	7 этаж	общественное	4.33
63	96. Тамбур	7 этаж	общественное	3.17
64	97. Тамбур	7 этаж	общественное	3.03
65	98. Коридор	7 этаж	общественное	26.83
66	99. Коридор	7 этаж	общественное	3.75
67	100. Лифтовой холл	7 этаж	общественное	8.04
68	101. Лестничная клетка	8 этаж	общественное	15.97
69	102. Общественная лоджия	8 этаж	общественное	4.33
70	103. Тамбур	8 этаж	общественное	3.17
71	104. Тамбур	8 этаж	общественное	3.03
72	105. Коридор	8 этаж	общественное	26.83
73	106. Коридор	8 этаж	общественное	3.75
74	107. Лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.04
75	108. Лестничная клетка	9 этаж	общественное	15.97
76	109. Общественная лоджия	9 этаж	общественное	4.33
77	110. Тамбур	9 этаж	общественное	3.17
78	111. Тамбур	9 этаж	общественное	3.03
79	112. Коридор	9 этаж	общественное	26.83
80	113. Коридор	9 этаж	общественное	3.75
81	114. Лифтовой холл	9 этаж	общественное	8.04
82	115. Лестничная клетка	10 этаж	общественное	15.97
83	116. Общественная лоджия	10 этаж	общественное	4.33
84	117. Тамбур	10 этаж	общественное	3.17
85	118. Тамбур	10 этаж	общественное	3.03
86	119. Коридор	10 этаж	общественное	26.83
87	120. Коридор	10 этаж	общественное	3.75
88	121. Лифтовой холл	10 этаж	общественное	8.04
89	122. Лестничная клетка	11 этаж	общественное	15.97
90	123. Общественная лоджия	11 этаж	общественное	4.33
91	124. Тамбур	11 этаж	общественное	3.17
92	125. Тамбур	11 этаж	общественное	3.03
93	126. Коридор	11 этаж	общественное	26.83
94	127. Коридор	11 этаж	общественное	3.75
95	128. Лифтовой холл	11 этаж	общественное	8.04

96	129. Лестничная клетка	12 этаж	общественное	15.97
97	130. Общественная лоджия	12 этаж	общественное	4.33
98	131. Тамбур	12 этаж	общественное	3.17
99	132. Тамбур	12 этаж	общественное	3.03
100	133. Коридор	12 этаж	общественное	26.83
101	134. Коридор	12 этаж	общественное	3.75
102	135. Лифтовой холл	12 этаж	общественное	8.04
103	136. Лестничная клетка	13 этаж	общественное	15.97
104	137. Общественная лоджия	13 этаж	общественное	6.30
105	138. Тамбур	13 этаж	общественное	3.17
106	139. Тамбур	13 этаж	общественное	3.03
107	140. Коридор	13 этаж	общественное	26.83
108	141. Коридор	13 этаж	общественное	3.75
109	142. Лифтовой холл	13 этаж	общественное	8.04
110	143. Лестничная клетка	14 этаж	общественное	15.97
111	144. Общественная лоджия	14 этаж	общественное	6.30
112	145. Тамбур	14 этаж	общественное	3.17
113	146. Тамбур	14 этаж	общественное	3.03
114	147. Коридор	14 этаж	общественное	26.83
115	148. Коридор	14 этаж	общественное	3.75
116	149. Лифтовой холл	14 этаж	общественное	8.04
117	150. Лестничная клетка	15 этаж	общественное	15.97
118	151. Общественная лоджия	15 этаж	общественное	6.30
119	152. Тамбур	15 этаж	общественное	3.17
120	153. Тамбур	15 этаж	общественное	3.03
121	154. Коридор	15 этаж	общественное	26.83
122	155. Коридор	15 этаж	общественное	3.75
123	156. Лифтовой холл	15 этаж	общественное	8.04
124	157. Лестничная клетка	16 этаж	общественное	15.97
125	158. Общественная лоджия	16 этаж	общественное	6.30
125	159. Тамбур	16 этаж	общественное	3.17
127	160. Тамбур	16 этаж	общественное	3.03
128	161. Коридор	16 этаж	общественное	26.83
129	162. Коридор	16 этаж	общественное	3.75
130	163. Лифтовой холл	16 этаж	общественное	8.04
131	164. Лестничная клетка	Технический этаж	техническое	15.97
132	165. Общественная лоджия	Технический этаж	техническое	6.30
133	166. Тамбур	Технический этаж	техническое	3.17
134	167. Тамбур	Технический этаж	техническое	3.03
135	168. Коридор	Технический этаж	техническое	26.83
136	169. Коридор	Технический этаж	техническое	3.75
137	170. Лифтовой холл	Технический этаж	техническое	8.04
138	171. Тех. помещение	Технический этаж	техническое	2.85

139	172. Тех. помещение	Технический этаж	техническое	3.49
140	173. Тех.помещение	Технический этаж	техническое	158.99
141	174. Тех. помещение	Технический этаж	техническое	72.20
142	175. Тех. помещение	Технический этаж	техническое	47.03
143	176. Тех. помещение	Технический этаж	техническое	42.54
144	177. Тех. помещение	Технический этаж	техническое	61.44
145	178. Лестничная клетка	Кровля	техническое	23.81
146	179. Машинное помещение лифтов	Кровля	техническое	25.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский	Вертикальное перемещение людей
2	Лестнично-лифтовой блок	Лифт грузо-пассажирский	Вертикальное перемещение людей и грузов
3	Верхний этаж и кровля	Система дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре
4	Верхний этаж и кровля	Системы подпора воздуха 2 шт	Подпор воздуха при пожаре
5	Подвал; Тепловой узел	Теплообменник	Приготовление горячей воды Приготовление горячей воды Отопление
6	Подвал; Тепловой узел	Насосная группа	Циркуляция отопления и ГВС
7	Подвал; Насосная	Насосная установка для В1	Подпор давления в сети ХВС
8	Подвал; Насосная	Насосная установка для В2	Подпор давления пожарного водопровода
9	Подвал; водомерный узел	Счетчик холодной воды	Учет расхода водоснабжения дома
10	1 этаж; электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение жилого дома
11	1 этаж; электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение аварийного режима
12	1 этаж; электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение встроженных помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2014 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2015 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>385 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:0516004:12</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Поволжский Банк ПАО Сбербанк г. Самара</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810454400038443</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>
		БИК: <b>043601607</b>
		ИНН: <b>6316091453</b>



		КПП: <b>631601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Творческая архитектурно-проектная мастерская «Самараархпроект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316021897</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Строитель-Изыскатель</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6315402890</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройтехноконсалт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6315240864</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.06.2007</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>453.08.06.01.02.07</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Республики Мордовия</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326200279</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0216-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр экспертиз проектов строительства</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.12.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0263-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр экспертиз проектов строительства</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Пушкинский"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU63301000-164</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.07.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>21.06.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Самарской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-301000-117-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.09.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Самарской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>629</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.09.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.09.2010</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>01.03.2011, 28.02.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент градостроительства городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0516004:12</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12422 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>-подъездов и подходов с асфальтовым покрытием к жилым домам № 1 и № 4. Секция 1 -пешеходных тротуаров по контуру домов -площадки для временной парковки автомобилей Всего до 0, 335 га</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено 5 м/мест, в т.ч. места для парковки личных автомашин инвалидов.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадки (всего до 481 м²): для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения; -малые архитектурные формы: скамейки, урны, детский игровой комплекс, песочница, горка, карусель, качели.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено вблизи объекта 1 место и 2 контейнера для ТБО</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрена посадка: - деревьев: кизильник блестящий; - кустарников: сирень; - газонных трав (621 м2).</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом МДИ</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с ТУ №24-ПТО МП «Самарагорсвет» от 12.02.2015 г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самараводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ТУ-05/571/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самараводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ТУ-05/571/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Электросеть-Волга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6313539056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-ТП/2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Т Плюс»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>39т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>7 782 995 420 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие Сетевые информационные системы</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие Сетевые информационные системы</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие Сетевые информационные системы</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**6316048881**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**36**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**2**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**2**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	92.05	3
2	квартира	2	1	61.20	2
3	квартира	2	1	43.00	1
4	квартира	2	1	74.30	2
5	квартира	3	1	92.05	3
6	квартира	3	1	61.20	2
7	квартира	3	1	43.00	1
8	квартира	3	1	74.30	2
9	квартира	4	1	92.05	3
10	квартира	4	1	61.20	2
11	квартира	4	1	43.00	1
12	квартира	4	1	74.30	2
13	квартира	5	1	92.05	3
14	квартира	5	1	61.20	2
15	квартира	5	1	43.00	1
16	квартира	5	1	74.30	2
17	квартира	6	1	92.05	3
18	квартира	6	1	61.20	2
19	квартира	6	1	43.00	1
20	квартира	6	1	74.30	2
21	квартира	7	1	92.05	3
22	квартира	7	1	61.20	2
23	квартира	7	1	43.00	1
24	квартира	7	1	74.30	2

25	квартира	8	1	92.05	3
26	квартира	8	1	61.20	2
27	квартира	8	1	43.00	1
28	квартира	8	1	74.30	2
29	квартира	9	1	92.05	3
30	квартира	9	1	61.20	2
31	квартира	9	1	43.00	1
32	квартира	9	1	74.30	2
33	квартира	10	1	92.05	3
34	квартира	10	1	61.20	2
35	квартира	10	1	43.00	1
36	квартира	10	1	74.30	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	98.3	№ 20 тамбур	4.46
					№ 21 нежилое помещение	49.56
					№ 22 коридор	4.81
					№ 23 коридор	1.73
					№ 24 санузел	2.15
					№ 25 нежилое помещение	16.61
					№ 26 нежилое помещение	18.93
2	нежилое помещение	1	1	142.5	№ 27 тамбур	4.46
					№ 28 нежилое помещение	70.93
					№ 29 коридор	8.12
					№ 30 коридор	8.24
					№ 31 коридор	1.64
					№ 32 санузел	1.92
					№ 33 нежилое помещение	32.39
	№ 34 нежилое помещение	14.76				

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	подвал	Техническое	9.62
2	Тепловой узел	подвал	Техническое	13.97
3	Тепловой узел	подвал	Техническое	21.14
4	Техническое помещение	подвал	Техническое	54.39
5	Техническое помещение	подвал	Техническое	7.99
6	насосная	подвал	Техническое	8.05

7	Техническое помещение	подвал	Техническое	8.53
8	Водомерный узел	подвал	Техническое	14.16
9	Техническое помещение	подвал	Техническое	60.56
10	Техническое помещение	подвал	Техническое	18.92
11	Техническое помещение	подвал	Техническое	17.67
12	Техническое помещение	подвал	Техническое	21.25
13	Техническое помещение	подвал	Техническое	13.49
14	Техническое помещение	подвал	Техническое	13.49
15	тамбур	1 этаж	общественное	5.35
16	коридор	1 этаж	общественное	7.86
17	лестнично-лифтовой холл	1 этаж	общественное	17.45
18	комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	4.65
19	электрощитовая	1 этаж	общественное	8.62
35	лестничная клетка	2 этаж	общественное	26.32
36	Коридор	2 этаж	общественное	2.43
37	Коридор	2 этаж	общественное	2.32
38	лестничная клетка	3 этаж	общественное	26.32
39	коридор	3 этаж	общественное	2.43
40	коридор	3 этаж	общественное	2.32
41	лестничная клетка	4 этаж	общественное	26.32
42	коридор	4 этаж	общественное	2.43
43	коридор	4 этаж	общественное	2.32
44	лестничная клетка	5 этаж	общественное	26.32
45	коридор	5 этаж	общественное	2.43
46	коридор	5 этаж	общественное	2.32
47	лестничная клетка	6 этаж	общественное	26.32
48	коридор	6 этаж	общественное	2.43
49	коридор	6 этаж	общественное	2.32
50	лестничная клетка	7 этаж	общественное	26.32
51	коридор	7 этаж	общественное	2.43
52	коридор	7 этаж	общественное	2.32
53	лестничная клетка	8 этаж	общественное	26.32
54	коридор	8 этаж	общественное	2.43
55	коридор	8 этаж	общественное	2.32
56	лестничная клетка	9 этаж	общественное	26.32
57	коридор	9 этаж	общественное	2.43
58	коридор	9 этаж	общественное	2.32
59	лестничная клетка	10 этаж	общественное	26.32
60	коридор	10 этаж	общественное	2.43
61	коридор	10 этаж	общественное	2.32
62	лестница	Технический этаж	Техническое	14.09
63	машинное помещение	Технический этаж	Техническое	16.70
64	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	17.02

65	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	58.06
66	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	19.02
67	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	57.89
68	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	40.54
69	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	21.23
70	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	54.78
71	выход на кровлю	Технический этаж	Техническое	1.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок	Лифт грузопассажирский	Вертикальное перемещение людей и грузов
2	Подвал; Тепловой узел	Теплообменник	Приготовление горячей воды Отопление
3	Подвал; Тепловой узел	Насосная группа	Циркуляция отопления и ГВС
4	Подвал; Насосная	Насосная установка для В1	Подпор давления в сети ХВС
5	Подвал; водомерный узел	Счетчик холодной воды	Учет расхода водоснабжения дома
6	1 этаж; электропитание	Вводно-распределительное устройство	Электропитание жилого дома
7	1 этаж; электропитание	Вводно-распределительное устройство	Электропитание аварийного режима
8	1 этаж; электропитание	Вводно-распределительное устройство	Электропитание встроенных помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2015 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2015 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>385 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:0516004:12</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Поволжский Банк ПАО Сбербанк г. Самара</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810454400038443</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>
		БИК: <b>043601607</b>
		ИНН: <b>6316091453</b>
		КПП: <b>631601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6EDE5C00FAA935BE44265E059D3DDD3E

Владелец: **ООО САМАРСКИЙ ПРОЕКТ, Шматков Эдуард  
Владимирович, Самара**

Действителен: с 20.02.2019 по 20.02.2020